

Ingenieurbüro Roman Schwörer

Für effizientes Planen und Bauen

Zur Homepage des [Ingenieurbüro Roman Schwörer](#)

Effizient planen, vorgefertigt bauen, altengerecht um- und anbauen ist das Motto unseres Architektur- und Ingenieurbüros.

Was heißt das?

Energieeffiziente Gebäude sind gut wärmegeklämt, luftdicht und mit modernster Haustechnik ausgestattet. Dies ist beim Gebäudeneubau schon lange Stand der Technik. Im Alt- und Bestandsbau gibt es einen großen Nachholbedarf. Der Markt verlangt professionelle Lösungen für das Modernisieren von Altbauten und Bestandsgebäuden.

Effizienz möchten wir mit einer vierdimensionalen (4D) CAD-Planung am virtuellen Gebäudemodell erreichen, um im Vorfeld der Objektrealisierung alle Einsparpotenziale zu nutzen. Die 4D-Planung involviert die Bauablaufplanung und Animation des Baufortschrittes als wesentlichen Bestandteil der Architekturplanung. Das Ziel ist, Zeit und Kosten bei der Bauausführung einzusparen und das Projekt mit einem zufriedenen Kunden abzuschließen.

Die Kunden werden älter. Altersgerechtes und barrierefreies Bauen ist die Herausforderung der Zukunft! Die Nachfrage nach effizienten Lösungen für den altersgerechten Umbau von Wohnungen und Wohngebäuden wächst mit dem demografischen Wandel unserer Gesellschaft rasant. Zuverlässigkeit und ein guter Service wird besonderes von älteren Menschen sehr geschätzt. Professionelle Lösungen und Effizienz beim Umbau sind hierbei das Erfolgsrezept.

Vorfertigung in der qualitätsüberwachten Fabrik und Montage der vorgefertigten Bauteile auf der Baustelle spart Zeit und Geld. Dies gilt nicht für den Neubau sondern auch für den Bestandsbau. Sowohl die Vernetzung des Planers mit dem Hersteller, als auch immer modernere Baustoffe und hoch automatisierte Produktionswerke unterstützen diese Tendenz. Letztlich will der Kunde die beste Qualität zu einem günstigen Preis und dies schnellstmöglich.

Zusammenfassung: Effizient planen, vorgefertigt bauen, altengerecht umbauen und anbauen ist das Motto des Architekturbüros und Ingenieurbüros Roman Schwörer. 4D CAD-Planung am virtuellen Gebäudemodell, energieeffizientes und barrierefreies Bauen in der Altbausanierung d.h. im Bestandsbau sowie der Neubau von vorgefertigten Massivhäusern stehen hierbei im Vordergrund.